



# Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"

Servizio Edilizia Metropolitana

prot. n. 6409

Messina, 07/12/2022

Spett.le **EDIL DSA S.R.L.S.**

Amministratore Unico

De Francesco Salvatore

Via 30/C Vill. Aldisio - 98147 Messina

PEC: [edildsasrls@pec.it](mailto:edildsasrls@pec.it)

**Oggetto:** Lavori di somma urgenza da effettuare presso l'I.I.S. "Minutoli" - sez. ass. I.T.A. "Cuppari" di Messina. - **Interventi di ripristino della funzionalità della puntellatura, già esistente, nel chiostro Sud dell'ex convento benedettino**", sito in San Placido Calonerò - CIG: Z1638FE1D0

## ORDINE DI SERVIZIO

Facendo seguito al sopralluogo del giorno 06 Dicembre c.a., il sottoscritto Arch. Domenico Calarco, Responsabile tecnico dell'Ufficio Edilizia Scolastica della IV Direzione di questa Città Metropolitana di Messina, che ha verificato e accertato la mancata funzionalità delle opere provvisorie realizzati qualche anno fa con tubi innocenti per la messa in sicurezza dei portici del chiostro lato sud dell'edificio storico, ex Convento Benedettino di San Placido Calonerò, ora sede scolastica dell'ITA Cuppari sez. Ass. dell'IIS Minutoli di Messina;

### CONSIDERATO:

che permane una condizione di pericolo con elevato rischio di crollo, che è necessario intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità e del manufatto, che necessitano immediatamente interventi di ripristino della funzionalità della puntellatura per garantire i necessari requisiti di sicurezza strutturale, che ricorrono pertanto le premesse di cui all'art. 163 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, che è stata individuata, tra gli operatori economici di fiducia dell'Ente, l'Impresa **EDIL DSAS.R.L.S.**, con sede in Via 30/C Vill. Aldisio - 98147 Messina - P.IVA 03583630830, che una volta contattata per le vie brevi ha garantito la propria disponibilità, che a seguito del sopralluogo sul posto sono state definite le indicazioni sommarie in appresso riportate:

- Gestione dei materiali non più idonei;
- Reintegrazione e Sostituzione dei materiali non più idonei;
- Sicurezza degli operatori;

che seduta stante sono stati quantificati sommariamente i lavori necessari da eseguirsi a corpo, che la durata dei lavori sarà presumibilmente di giorni 7 (sette) a decorrere dalla data di accettazione; che l'importo dei lavori a base d'asta determinato è pari ad €. 1.465,78, di cui €. 403,28 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso compresi, che pertanto l'ammontare netto dell'appalto mediante l'applicazione del ribasso del 20,00% sui prezzi unitari, come previsto dall'art. 163 comma 4 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 è pari ad € 1.529,00 (diconsi millecinquecentoventinove/00, compreso oneri di sicurezza, compresa IVA al 22%, che il prezzo, tenuto in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione, è da ritenersi congruo e conveniente per l'Amministrazione;

tutto quanto sopra scritto,

## ORDINA

all'Impresa **EDIL DSAS.R.L.S.**, con sede in Via 30/C Vill. Aldisio - 98147 Messina - P.IVA 03583630830, di provvedere nell'immediata esecuzione delle opere.

Con la sottoscrizione per accettazione, codesta Impresa dichiara la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori accettandone le condizioni stabilite nel presente verbale, garantendo il rispetto delle normative vigenti in materia di prevenzione, infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene.

In carenza di superiore autorizzazione l'ordine di servizio viene disposto sotto riserva di Legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa, così come previsto dall'art. 163 comma 4 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

Messina, 07/12/2022

**Il Tecnico**

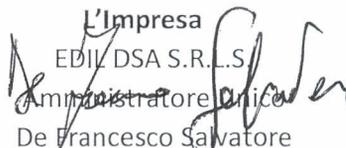
Arch. Domenico CALARCO



**L'Impresa**

EDIL DSA S.R.L.S.

Amministratore Unico  
De Francesco Salvatore



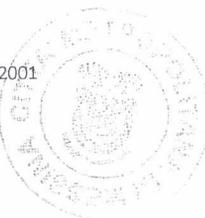
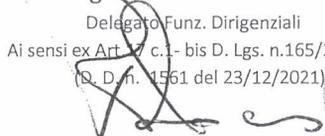
**IL RESP. SERVIZIO – TITOLARE P.O.**

Ing. Rosario BONANNO

Delegato Funz. Dirigenziali

Ai sensi ex Art. 17 c.1- bis D. Lgs. n.165/2001

(D. D. n. 1561 del 23/12/2021)





# Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"

Servizio Edilizia Metropolitana

prot. n. 6409

Messina, 07/12/2022

**Oggetto:** Lavori di somma urgenza da effettuare presso l'I.I.S. "Minutoli" - sez. ass. I.T.A. "Cuppari" di Messina. - **Interventi di ripristino della funzionalità della puntellatura, già esistente, nel chiostro Sud dell'ex convento benedettino.**

## VERBALE SOMMA URGENZA DEL 06/12/2022

Facendo seguito alla segnalazione dello stato di pericolo, evidenziato per le vie brevi dal tecnico della Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina, Arch. Guglielmo Pirrone, e dalla nota del Prof. Leopoldo Moleti, che hanno richiesto l'immediato intervento da parte di questo Ufficio per eliminare il pericolo di un eventuale crollo del portico lato sud del manufatto, **giorno 06 Dicembre 2022**, il sottoscritto Arch. Domenico Calarco, Responsabile tecnico dell'Ufficio Edilizia Scolastica della IV Direzione di questa Città Metropolitana di Messina, si è recato sul luogo e ha verificato e accertato la mancata funzionalità delle opere provvisorie realizzati qualche anno fa con tubi innocenti per la messa in sicurezza dei portici del chiostro lato sud dell'edificio storico, ex Convento Benedettino di San Placido Calonerò, ora sede scolastica dell'ITA Cuppari sez. Ass. dell'IIS Minutoli di Messina.

Accertata la condizione dei materiali non più idonei e di pericolo con elevato rischio di crollo, si fa presente che è necessario intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità e del manufatto e pertanto necessitano urgenti interventi di ripristino della funzionalità della puntellatura per garantire i necessari requisiti di sicurezza strutturale alle opere provvisorie già installate, con il presente **VERBALE**, redatto ai sensi dell'art. 163 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, si dichiara che i lavori di cui trattasi risvestono carattere di **SOMMA URGENZA**.

Messina, 06/12/2022

Il Tecnico

Arch. Domenico CALARCO

Visto: IL RESP. SERVIZIO – TITOLARE P.O.

Ing. Rosario BONANNO

Delegato Funz. Dirigenziali

Ai sensi ex Art. 17 c.1- bis D. Lgs. n.165/2001

(D. D. n. 1561 del 23/12/2021)

